

I.-GRADNJA d.o.o.
10410 VELIKA GORICA
KUĆE, SV. FABIJANA 34
OIB: 32782935482

zastupan po stečajnom upravitelju
Dragutinu Ježić
Zagreb
Česmičkoga 10
OIB: 50868688359

2018.

Na temelju čl.254 st.3 SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iznose kako slijedi:

- troškovi fotokopiranja (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..283,69 kn
- električna energija (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 3.444,59 kn
- troškovi uredskog materijala (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 118,53 kn
- gorivo (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 5.104,34 kn
- trošak telefona (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 5.154,25 kn
- poštanske usluge (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 1.170,25 kn
- odvjetničke usluge..... 6.215,50 kn
- javnobilježničke usluge(plaćeno do strane stečajnog upravitelja) 170.00 kn
- usluge vještačenja i procjene..... 168.000,00kn
- voda i odvodnja..... 244.59 kn
- voda i odvodnja 456,50 kn
- neto plaća Ilir Balaj.....20.958,40 kn
- doprinosi iz plaće i na plaću..... 9.745,65 kn
- putni troškovi i loko vožnja stečajnog upravitelja..... 6.004,00 kn
- komunalna naknada (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)...351,54 kn
- zatezne kamate od dobavljača..... 0,48 kn
- polica osiguranja od profesionalne odgovornosti (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 5.220,00 kn
- troškovi ovrhe (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 250,00 kn
- sudski troškovi i pristojbe..(plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....1.260,00 kn

UKUPNO

234.152,31 kn

SVEUKUPNO TROŠKOVI:

2018.....234.152,31 KN-troškovi bez PDV-a

Od strane stečajnog upravitelja plaćeno ukupno 23.636,86 kn.

Dobavljačima ukupan dug 218.497,58 – s PDV-om, od toga:

VODOOPSKRBA I ODVODNJA-452,00 KN

VODOVOD-276,21 KN

JADRANOVO DOO-210.000,00 KN

PLETIKOSA ODVJ. URED-7.769,37 KN

Obveza za neto plaću ILIR BALAJ 20.958,40 kn + 9.745,65 kn za doprinose .(podmireno iz povrata PDV 7.6.2019)

Obveza za loko vožnju i putne troškove stečajnog upravitelja 6.004,00 kn

Obveze iz stečajne mase2.377.800,00 kn

2019.

Na temelju čl.254 st.3 SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iznose kako slijedi:

- troškovi fotokopiranja (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..147,71 kn
- troškovi uredskog materijala (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 53,80 kn
- trošak lož ulja..(plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 7.382,50 kn
- trošak telefona (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 3.104,76 kn
- poštanske usluge (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 728,35 kn
- troškovi platnog prometa..... 318,45 kn
- knjigovodstvene usluge..... 7.500,00 kn
- odvjetničke usluge..... 14.437,50 kn
- usluge vještačenja i procjene..... 42.375,00kn
- voda i odvodnja F. Malnara IV..... 50,00 kn
- voda i odvodnja Starigrad..... 171,20 kn
- voda i odvodnja Retkovec 3/b..... 750,00 kn
- voda i odvodnja Retkovec 3/a..... 1.750,00 kn
- voda i odvodnja Falnara..... 294,00 kn
- voda i odvodnja Zadar..... 43,34 kn
- voda i odvodnja SU (plaćeno do strane stečajnog upravitelja).. 319,70 kn
- ugovor I.Lendić..... 1.600,00 kn

- doprinosi iz plaće i na ugovor.....	1.066,17 kn
- putni troškovi i loko vožnja stečajnog upravitelja.....	5.554,00 kn
- troškovi prisilne naplate.....	3.565,00 kn
- trošak kamata(kamatni list).(plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....	131,25 kn
- sudski troškovi i pristojbe(plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....	8.489,06 kn
- sudski troškovi i pristojbe.....	6.082,06 kn
- izvadak iz sudskog registra(plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....	80,00 kn
- kamate.....	11,15 kn
- troškovi po presudama.....	59.483,00 kn

UKUPNO

165.488,00

SVEUKOPNI TROŠKOVI:

2019..... 165.488,00 KN- troškovi bez PDV-a

Od strane stečajnog upravitelja plaćeno ukupno 37623,69- 23.636,86 kn prijenos iz 2018.

Dobavljačima ukupan dug 285.585,41 kn- s PDV-om, od toga:

ZAGREBAČKA BANKA- 37,80kn

VODOOPSKRBA I ODVODNJA- 3.955,00 KN -452,00 KN prijenos iz 2018.

VODOVOD- 576,62 KN- 276,21 KN prijenos iz 2018.

JADRANOVO- 258.750,00 KN- 210.000,00 KN prijenos iz 2018.

PLETIKOSA ODVJ. URED- 22.265,99 KN

Obveza za neto plaću ILIR BALAJ 20.958,40 kn + 9.745,65 kn za doprinose .(podmireno iz povrata PDV 7.6.2019/knjiženo 31.08.2021.)

Obveze za doprinose iz ugovora Lendić 1.066,17 kn plaćeno u 2020.

Obveze iz stečajne mase 5.007.116,00kn

Obveza po rješenju za Tomislava Kostreševića 50.483,00 kn + 9.000,00kn =59.483,00 kn

2020.

Na temelju čl.254 st.3 SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja predmeta razlučnog

prava iznose kako slijedi:

– troškovi uredskog materijala (plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....	149,50 kn
– električna energija-ovrha 1730.....	590,74 kn
– električna energija-ovrha 2269	645,15 kn
– električna energija-stečajni ured (plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....	224,50 kn
– trošak lož ulja..(plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....	2.288,00 kn
– trošak telefona (plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....	3.149,29 kn
– poštanske usluge (plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....	241,00 kn
– troškovi platnog prometa.....	181,30 kn
– knjigovodstvene usluge.....	39.000,00 kn
– odvjetačke i bilježničke usluge.....	4.013,10 kn
– usluge vještačenja.....	30.000,00 kn
– vodna naknada Biograd	-45,64 kn
– vodna naknada Falnara.....	400,00 kn
– vodna naknada Zadar	208,32 kn
– loko vožnja	2.040,00 kn
– troškovi prisilne naplate	475,00 kn
– usklada s Poreznom Upravom	12.369,58 kn
– trošak hgk	711,67 kn
– naknadno utvrđeni porezi.....	5.235,00 kn
– sudski troškovi	1.685,00 kn
– kamate i opomene.....	570,44 kn
– kamate ovrha 1730	100,05 kn
– kamate ovrha 2269.....	196,93 kn

UKUPNO

104.428,93 KN

2020.....104.428,93 KN – troškovi bez PDV-a

Od strane stečajnog upravitelja plaćeno ukupno 41.356,09 kn.

Dobavljačima ukupan dug 329.297,51 kn s PDV-om, od toga:

ZAGREBAČKA BANKA-122,30 KN- 37.80 KN prijenos od ranije

VODOOPSKRBA I ODVODNJA-4.350,50 KN- 3.955,00 KN prijenos od ranije

HEP OVRHA 1730-612,32

VODOVOD-765,15 KN- 576,62 Kn prijenos od ranije

JADRANOVO-296.250,00 KN- 258.750,00 KN prijenos od ranije

PLETIKOSA ODVIJ.URED-25.547,24 KN- 22.265,99 Kn prijenos od ranije

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI-1.650,00 KN

NESTOR-39.000,00 KN

Obveza za neto plaću ILIR BALAJ 20.958,40 kn + 9.745,65 kn za doprinose .(podmireno iz povrata PDV 7.6.2019/knjiženo 31.08.2021.)

Obveza za putne troškove stečajnog upravitelja 13.098,00 kn

Obveza HGK 711,67 kn.

Obveze iz stečajne mase 5.008.222,50 kn

2021.

Na temelju čl.254 st.3 SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iznose kako slijedi:

- električna energija (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..1.337,43 kn
- trošak telefona (plaćeno do strane stečajnog upravitelja).....1.863,24 kn
- poštanske usluge (plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 138,90 kn
- troškovi uklanjanja građevine.....56.295,00 kn
- knjigovodstvene usluge..... 19.500,00 kn
- odvjetničke usluge..... 5.000,00 kn
- voda i odvodnja F. Falnara 350,00 kn
- voda i odvodnja Zadar..... 170,12 kn
- troškovi platnog prometa..... 522,10 kn
- troškovi usklade -11.237,65 kn
- očevidnik FINA(plaćeno do strane stečajnog upravitelja)..... 75,00 kn
- troškovi HGK..... 1.605,47 kn
- troškovi po sudskim presudama 2.200,00 kn
- sudski troškovi i pristojbe..... 544,54 kn

UKUPNO

78.364,15 kn

SVEUKUPNO TROŠKOVI:

2021.....78.364,15 KN

Od strane stečajnog upravitelja uplaćeno ukupno 44.940,16 kn, od stečajnog upravitelja plaćeno u 2021. 3.584,07 kn.

Dobavljačima ukupan dug 333.830,17 kn s PDV-om, od toga:

ZAGREBAČKA BANKA- 244.40KN -122.10KN prijenos od ranije
VODOOPSKRBA I ODVODNJA- 4.576,50 KN- 4.350,50 KN prijenos od ranije
VODOVOD- 962,03 KN- 765,15 KN prijenos od ranije
JADRANOVO- 296.250,00 KN
PLETIKOSA- 31.797,24 KN- 25.547,24 KN prijenos od ranije
NESTOR- 58.500,00 KN- 39.000,00 KN prijenos od ranije

Obveza za neto plaću ILIR BALAJ 20.958,40 kn.

Obveza za HGK 298,24 kn.

Obveza za putne troškove stečajnog upravitelja 13.098,00 kn.

Obveze iz stečajne mase 5.066.717,50 kn.